

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 24. februára 2012  
v zasadačke Spoločensko-kultúrneho centra.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny  
Ospravedlnení: Igor Víglaský, Helena Cibiriová  
Overovatelia: Michal Jenis a Ján Vatala.

Okrem poslancov sa OZ zúčastnila hlavná kontrolórka obce Mária Šalková, 8 občanov obce, riaditeľka, zástupkyňa riaditeľky a učiteľky ZŠ s MŠ Veľká Lehota.

### **Program zasadnutia:**

1. Otvorenie, privítanie, navrhnutie overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesenia zo dňa 9.12.2012.
3. Správa o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 31.12.2011.
4. Návrh na zmenu rozpočtu obce a ZŠ s MŠ.
5. Správa z kontroly inventarizácie majetku obce za rok 2010.
6. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2011.
7. Správa o výsledku Inventarizácie k 31.12.2011.
8. Návrh na schválenie žiadosti o prenájom priestoru bývalého obecného úradu na zriadenie kaviarne.
9. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce.
10. Návrh na prerokovanie žiadosti o vydanie súhlasu na vyňatie pozemku z PPF parc. E-KN č. 713/1 - Inovec za účelom postavenie 2 rekreačných chatiek.
11. Návrh na prejednanie žiadosti o odpredaj časti z pôvodnej parcely č. 2070/2 pre Jozefa Víglaského č.d.557.
12. Odsúhlasenie návrhu zápisu do kroniky za roky 2010 a 2011.
13. Rôzne - Podanie informácie o výdavkoch na zimnú údržbu ciest v r.2012.  
- Podanie informácie o ohodnotení stavieb znalcom: Hospodárska budova pop.č.432 pri bytovke školy a Šatne.
14. Diskusia.
15. Návrh na uznesenie a záver.

### **1. Otvorenie zasadnutia, privítanie, určenie overovateľov zápisnice.**

Zasadnutie otvorila starostka obce o 17:00 hod. a privítala prítomných. Za overovateľov zápisnice navrhla p. Michala Jenisa a p. Jána Vatalu. Navrhovatelia boli všetkými prítomnými poslancami jednohlasne schválení.

Zároveň prečítala návrh programu, ktorý bol tiež poslancami jednohlasne schválený.

### **2. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 09.12.2012.**

Kontrolu plnenia uznesení prečítala poslancom starostka obce.

**Uznesenie č. 39/2011** – splnené vzatím na vedomie čerpaním rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 30.9.2011.

**Uznesenie č. 40/2011** – splnené schválením zmien rozpočtu obce a ZŠ s MŠ.

**Uznesenie č. 41/2011** – splnené vzatím na vedomie Stanoviska hlavného kontrolóra obce k rozpočtu.

**Uznesenie č. 42/2011** – splnené schválením rozpočtu obce na rok 2012.

**Uznesenie č. 43/2011** – splnené schválením VZN č.5/2011 o poplatkoch za úkony vykonávané OcÚ.

**Uznesenie č. 44/2011** - splnené schválením Dodatku č. 1 k VZN č.4/2011.

**Uznesenie č. 45/2011** - splnené schválením Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2009 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

**Uznesenie č. 46/2011** - splnené schválením VZN č. 6/2011 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a dieťa a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Veľká Lehota

**Uznesenie č. 47/2011** - splnené správou z kontrolnej činnosti kontrolórky obce v ZŠ s MŠ.

**Uznesenie č. 48/2011** - splnené vzatím na vedomie Audítorskej správy za rok 2010.

**Uznesenie č. 49/2011** - splnené schválením Plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva na rok 2012.

**Uznesenie č. 50/2011** – splnené schválením Plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky na 1. polrok 2012.

**Uznesenie č. 51/2011** – splnené schválením ústrednej a dielčích inventarizačných komisií.

**Uznesenie č. 52/2011** – splnené zrušením členstva v Asociácii horských sídiel Slovenska.

**Uznesenie č. 53/2011** – splnené schválením odmeny pre hlavnú kontrolórku obce vo výške 25% z ročnej hrubej mzdy, t.j. 342,- €.

### **3. Správa o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 31.12.2011.**

Čerpanie rozpočtu obce a Základnej školy s materskou školou prečítala účtovníčka obce p. Mániková. Poslanci si mohli čerpanie obce aj ZŠ s MŠ vopred preštudovať. Keďže nemali k nemu žiadne výhrady, všetci ho vzali na vedomie. Čerpanie rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 31.12.2011 tvorí prílohu zápisnice.

### **U z n e s e n i e č. 1/2012**

Obecné zastupiteľstvo

#### **S c h v a ľ u j e**

1. Správu o čerpaní rozpočtu obce k 31.12.2011
2. Správu o čerpaní rozpočtu ZŠ s MŠ k 31.12.2011.

**Hlasovanie** – všetci prítomní „za“ - 5

*Marta Šmondrková*  
starostka obce

### **4. Návrh na zmeny rozpočtu obce a ZŠ s MŠ.**

Návrh na zmeny rozpočtu obce prečítala prítomným účtovníčka obce p. Mániková. Vo výdavkovej časti bolo nutné navýšiť zinnú údržbu miestnych komunikácií o 3000,- €, nakoľko už teraz je vyčerpaný rozpočet na túto údržbu na rok 2012. Ďalej bolo navrhnuté presunúť 700,- € z opatrovateľskej služby na špeciálne služby – výdavky na pohrebné trovy a nedoplatok za dom dôchodcov pre nebohú p. Margitu Valovú, obyvateľku obce umiestnenú v DDaSS v Krupine. Keďže jej rodina neprejavovala po umiestnení do domova žiadny záujem o ňu, dokonca synovec p. J. Víglaský prevzal menovanej dôchodok a minul pre svoju potrebu, musela sa o prevoz, kremáciu a ďalšie veci spojené s pohrebom postarať obec. Pokiaľ bude možné, obec bude tieto trovy vymáhať od príbuzných, čo však bude ale komplikované z toho dôvodu, že p. Valová nevlastnila žiaden majetok a preto neprebehne ani dedičské konanie.

V príjmovej časti sa rozpočet menil o sumu 10 999,41 €. O takú istú sumu sa navyšovali výdavky v rozpočte ZŠ s MŠ. Jedná sa o prostriedky z krajského školského úradu pre: Základnú školu – prenesené kompetencie, vzdelávacie poukazy, pre žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia, pre materskú školu pre predškolákov. Zároveň sa upravovali finančné operácie obce a výdavky ZŠ s MŠ o 2 059,41 €, čo je suma, ktorú škola ušetrila z r. 2011 a plánuje ju použiť v tomto roku na energie, predovšetkým nákup palív. Nakoľko prítomní poslanci nemali k navrhovaným zmenám žiadne výhrady, tieto jednohlasne schválili.

Obecné zastupiteľstvo  
**S c h v a ľ u j e**

**1. Zmeny rozpočtu obce**

Program	Podprogram a prvok	Funkč. klasif.	Ekon. klasif.	Suma	Text
PRÍJMY:				+10 999,41 eur	
			312001KZ111	+7 385 eur	Dotácia z KŠÚ pre ZŠ – prenesené kompetencie
			312001KZ111	-3,- eur	Dotácia z KŠÚ pre ZŠ – vzdelávacie poukazy
			312001KZ111	+ 480 eur	Z KŠÚ pre žiakov zo soc. znevýhod. prostredia
			312001KZ111	+ 1 078,-	Dotácia z KŠÚ pre MŠ– na predškolskú výchovu
			453 KZ 131B	+2 059,41	Fin. operácie- zostatok nevyčerpaných prostriedkov ZŠ z r. 2011
VÝDAVKY:				+0,- eur	
Program 5	5.1	04.5.1.3	637004 KZ41	+ 3000eur	Zimná údržba MK (posyp, odhňanie)
		04.5.1.3	635006 KZ41	-3000 eur	Oprava, údržba ciest
Program 8	8.2	10.2.0.2 10.3.0	637005 KZ41	+ 700 eur	Špeciálne služby /na pohrebné trovy a dom dôchodcov/
		10.2.0.2	637027 KZ41	-700 eur	Dohody – opatrovateľská služba

**2. Zmeny rozpočtu ZŠ s MŠ**

Program 6	6.1 - ZŠ	09.1.2.1	611 KZ111	+5 500eur	Tarifné platy... vrátane náhrad
		09.1.2.1	621 KZ111	+275,- eur	Príspevky do VŠZP
		09.1.2.1	623 KZ111	+275,- eur	Príspevky do ostat. zdrav. poisťovní
		09.1.2.1	625001KZ111	+77,- eur	Poistné do SP - nemocenské
		09.1.2.1	625003KZ111	+770,- eur	Poistné do SP - starobné
		09.1.2.1	625003KZ111	+44,- eur	Poistné do SP – úrazové
		09.1.2.1	625004KZ111	+ 165,- eur	Poistné do SP - invalidné
		09.1.2.1	625005KZ111	+55,- eur	Poistné do SP – v nezamestnanosti
		09.1.2.1	625007KZ111	+ 261,- eur	Poistné do SP – rezervný fond
		09.1.2.1	627 KZ111	+55,- eur	Poistné a príspevky do DDP
		09.1.2.1	632001KZ131B	+2059,41eur	Energie
		09.1.2.1	632001 KZ111	-92,- eur	Energie
		09.1.2.1	633009 KZ111	-3,- eur	Učebné pomôcky – vzdelávacie poukazy
		09.1.2.1	633009 KZ111	+480,- eur	Učebné pomôcky – pre žiakov zo SZP
	6.2 - MŠ	09.1.1.1	633001 KZ111	+1078,- eur	Interiérové vybavenie – z KŠÚ pre predškolákov

**Hlasovanie:** všetci prítomní „za“ - 5

*Marta Šmondrková*  
starostka obce

## **5. Správa z kontroly inventarizácie majetku obce za rok 2010.**

Hlavná kontrolórka obce p. Šalková oboznámila poslancov o tom, že v mesiacoch október – november 2011 vykonala kontrolu inventarizácie obce k 31.12.2010. Kontrolou zistila niekoľko nedostatkov v evidencii majetku obce, ako napríklad neevidovanie niektorých budov v majetku obce, príp. na liste vlastníctva. P. starostka oboznámila prítomných, že väčšina nedostatkov je odstránená, na niektorých sa pracuje. Dala spracovať znalecký posudok na ohodnotenie budovy šatní TJ Partizán a hospodárskej budove pri bytovke. Znalec určil cenu, ktorou budú budovy zaevidované do majetku obce. Ďalej dala spracovať geometrický plán na sklad pri bývalom OcÚ, aby sa tento mohol zaznačiť do katastra nehnuteľností a na list vlastníctva. Futbalové ihrisko a pozemky pod amfiteátrom sa v súčasnosti riešia, p. starostka oslovila advokátku JUDr. Petrušovou zo Žiaru nad Hronom, nakoľko sa jedná o veľmi malé čiastky s množstvom aj zomrelých vlastníkov a správu Slovenského pozemkového fondu.

Zároveň p. starostka oboznámila poslancov, že je nutné riešiť otázku ďalšieho vlastníctva hospodárskej budovy pri bytovke pri ZŠsMŠ. Ešte v r. 2011 sa na jednom zo zasadnutí prerokovávala žiadosť vlastníkov bytovky o odpredaj tejto budovy. Žiadatelia si však mali dať spracovať znalecký posudok, pretože v tom čase budova nebola ohodnotená. Na základe výsledku poslednej kontroly hlavnej kontrolórky obce p. starostka prijala opatrenia na odstránenie nedostatkov a dala bezodkladne spracovať znalecký posudok. Znalec ohodnotil technickú hodnotu budovy na 3 110,21 €. Z toho vyplýva, že ak bude záujem o odkúpenie tejto obecnej budovy, tak za túto cenu. Zároveň p. kontrolórka upozornila, že sa nakladalo s majetkom obce neehospodárne, keď bol v riadnom užívaní a nikto za užívanie neplatil nájomné. V takomto prípade obec môže podľa zákona vymáhať nájomné 3 roky dozadu. P. kontrolórka zároveň uviedla, že výška nájomného má byť stanovená tak, ako je v mieste nájmu obvyklé. P. starostka má vedomosť o nájmom vzťahu medzi obyvateľmi v obci, kde sa prenajíma garáž asi o polovicu menšia od predmetnej budovy za cenu 13,- €/mesačne. Preto sa p. starostka obrátila na poslancov, aby navrhli, ako ďalej postupovať. Poslanec RNDr. Michálik navrhol, aby spätné nájomné bolo symbolické, resp. o niečo nižšie ako obvykle a ponúknuť vlastníkom bytovky budovu odkúpiť, resp. platiť za ňu nájom. Poslanci sa pýtali, čo sa stane, ak vlastníci bytovky nebudú súhlasiť ani s jednou variantou a odmietnu nájomnú zmluvu podpísať. P. kontrolórka odpovedala, že v tom prípade nemôžu budovu užívať. P. starostka k tomu dodala, že v tom prípade budú musieť hospodársku budovu vypratať. Poslancov zároveň zaujímalo, ako je to s pozemkami okolo bytovky, ktoré užívajú. P. starostka uviedla, že tieto pozemky sú vo vlastníctve obce, pretože v čase predaja bytovky nemali jej súčasnými vlastníci o ne záujem. Preto tieto pozemky nie sú ani oplotené, je ich možné považovať za verejné priestranstvo a obec by mohla vyrubiť iba výmer za užívanie verejného priestranstva a nie uzavrieť nájomnú zmluvu. K bezplatnému užívaniu mali výhrady aj občania obce pretože užívatelia doteraz nemuseli platiť dane, nájom, ani starať sa o údržbu budovy. Poslanci sa nakoniec zhodli na sume 10,- €/mesačne ako nájomné za užívanie hospodárskej budovy pri bytovke za 3 roky dozadu. Súčasné nájomné určili vo výške 15,- €/mesačne od 01.03.2012, na dobu určitú do platnosti znaleckého posudku, t.j. do 01.08.2012. Do tejto doby si môžu užívatelia túto hospodársku budovu odkúpiť za cenu určenú znalcom, a to 3110,21€. Po tomto termíne sa opäť prehodnotí nájomný vzťah v obecnom zastupiteľstve.

### **U z n e s e n i e č. 3/2012**

Obecné zastupiteľstvo

#### **B e r i e n a v e d o m i e**

Správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľká Lehota za rok 2011, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

**Hlasovanie** : všetci za

*Marta Šmondrková*  
starostka obce

## U z n e s e n i e č. 4/2012

Obecné zastupiteľstvo

### S c h v a ľ u j e

Prenájom hospodárskej budovy s. č. 432 stojacej pri bytovke pri ZŠsMŠ na parcele č. 2017/9 súčasným vlastníkom bytovky pri ZŠsMŠ za nájomné späťne za 3 roky vo výške 10,- €/mesačne a nájomné vo výške 15,- €/mesačne od 01.03.2012 za súčasné užívanie hospodárskej budovy na dobu určitú do platnosti znaleckého posudku, t. j. do 01.08.2012 s možnosťou odkúpenia hospodárskej budovy za cenu určenú znalcom, a to 3 110,21 €.

**Hlasovanie:** všetci „za“ - 5

*Marta Šmondrková*  
starostka obce

### 6. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2011.

Hlavná kontrolórka obce p. Šalková predniesla poslancom Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2011. Uviedla, že okrem vykonaných kontrol boli v priebehu roka konzultované a pripomienkované smernice, všeobecne záväzné nariadenia a rôzne námety a podnety týkajúce sa činnosti samosprávy obce Veľká Lehota. Z poslednej kontroly je ešte niekoľko opatrení v plnení. K správe poslanci nemali žiadne pripomienky a všetci ju vzali na vedomie.

## U z n e s e n i e č. 5/2012

Obecné zastupiteľstvo

### B e r i e n a v e d o m i e

Správu pre Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lehote o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2011.

**Hlasovanie:** všetci „za“ - 5

*Marta Šmondrková*  
starostka obce

### 7. Správa o výsledku Inventarizácie k 31.12.2011.

Správu o výsledku Inventarizácie k 31.12.2011 predniesla účtovníčka obce p. Mániková. Oboznámila prítomných so stavom majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce a so stavom majetku ZŠ s MŠ k 31.12.2011. Poslanci k správe nemali žiadne výhrady a jednohlasne ju vzali na vedomie.

## U z n e s e n i e č. 6/2012

Obecné zastupiteľstvo

### B e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku Inventarizácie k 31.12.2011.

**Hlasovanie:** všetci „za“ - 5

*Marta Šmondrková*  
starostka obce

## **8. Návrh na schválenie žiadosti o prenájom priestoru bývalého obecného úradu na zriadenie kaviarne.**

P. starostka informovala prítomných, že na úradnej tabuli, aj na web stránke obce bola zverejnená ponuka na prenájom majetku obce – bývalý obecný úrad a bývalé zdravotné stredisko. Ako prvá záujemkyňa sa prihlásila p. Vlasta Gábrišová, ktorá má záujem zriadiť v priestoroch bývalého OcÚ malú kaviareň, kde by boli podávané alkoholické a nealkoholické nápoje, káva, zákusky, zmrzlina a pod.

Druhú žiadosť o prenájom priestorov bývalého OcÚ predložil p. Miroslav Pomichal, ktorý si chce ako výtvarník - maliar zriadiť ateliér. Hľadá priestory min. na 6 mesiacov a uviedol aj výšku nájomného – max. 80,- €.

V deň zasadnutia Obecného zastupiteľstva bola doručená aj žiadosť p. PharmDr. Oslancovej, majiteľky lekárne Althea zo Žarnovice, ktorú nakontaktoval p. Peter Víglaský. Dr. Oslancová má záujem zriadiť v priestoroch bývalého OcÚ výdajňu liekov. K výške nájomného sa nevedela vyjadriť, pretože priestory osobne ešte nevidela. Chcela by si priestory prezrieť aj s manželom, ktorý zabezpečuje úpravu priestorov pre potreby výdajne liekov. Potom by sa o ďalšom postupe radila a informovala v Štátnom ústave pre kontrolu liečiv. Výdajňa liekov však musí mať k dispozícii priestory vo výmere min. 72 m<sup>2</sup>. Z toho dôvodu by bolo nutné spojiť viacero miestností, i tie, ktoré v súčasnosti využíva obec pre svoje potreby. Poslanci sa najviac prikláňali k tomu, aby sa v obci znova otvorila výdajňa liekov. Preto tento bod odročili na ďalšie zasadnutie OZ, pričom dovedy sa zistí, či príslušné úrady povolia prevádzku výdajne liekov v týchto priestoroch.

## **9. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce.**

P. starostka v zmysle zákona predložila poslancom písomné Oznámenie svojich funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2011. Bližšie poslancov oboznámila s obsahom tohto oznámenia. Keďže na posudzovanie týchto pomerov je zriadená komisia, ktorá sa riadi Rokovacím poriadkom, táto bude zasadať po ukončení obecného zastupiteľstva a o výsledku rokovania vyhotoví záznam. Poslanci túto informáciu vzali na vedomie.

## **10. Návrh na prerokovanie žiadosti o vydanie súhlasu na vyňatie pozemku z PPF parc. E-KN č. 713/1 - Inovec za účelom postavenie 2 rekreačných chatiek.**

P. starostka oboznámila prítomných o žiadosti p. Antona Mánika a jeho sestry p. Cecílie Mánikovej o súhlas na vyňatie z pôdneho fondu za účelom výstavby rekreačných chatiek. Jedná sa o pozemok v časti obce Inovec. Vlastníci pozemku majú záujemcov o kúpu pozemku, ktorí si chcú na ňom postaviť rekreačné chatky. P. Mánik v žiadosti uvádza, že el. energiu a vodu si vyriešia bez zaťažovania obce a pozemok sa nachádza v blízkosti udržiavanej príjazdovej cesty. Starostka obce ďalej uviedla, že sa informovala na Obvodnom pozemkovom úrade v Žiari nad Hronom, ktorý musí ako prvý posúdiť situáciu, či vôbec bude možné vydať súhlas na odňatie poľnohospodárskej pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Do ďalšieho zasadnutia požiadala poslancov, aby porozmýšľali, či sa vydá súhlas na stavbu rekreačných chatiek v tejto lokalite, alebo nie. Poslanci sa zatiaľ vyjadrili, že ak sa vydá súhlas na stavbu týchto chatiek, s veľkou pravdepodobnosťou sa môže počítať s ďalšími záujemcami o stavbu chatiek. Noví chatári budú požadovať opravu miestnych komunikácií, ktorú obec v súčasnosti neplánuje. Okrem toho je problémový aj odvoz odpadu, okolo množstva chalúp je neporiadok. P. starostka ešte dodala, že cesty na Inovci nie sú vysporiadané, sú prevažne vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu, obec ich udržiava kvôli obyvateľom s trvalým pobytom. Tento rok však bola horšia zima na údržbu komunikácií ako po minulé roky. V prvom rade bolo potrebné postarať sa o cesty v obci, kde je zastavané územie. Až potom mohol ísť traktor odhŕňať cesty na Inovec. Hlavne cez

víkendy však bolo potrebné riešiť cesty na Inovci k chate Drozdovo, ktorá patrí do katastra Novej Bane. Dane a poplatky platí mestu, obec sa však má starať o bezproblémový prístup zákazníkov k chate.

## U z n e s e n i e č. 7/2012

Obecné zastupiteľstvo

### D o p o r u č u j e

Starostke obce vyžiadať predbežný súhlas o odňatie poľnohospodárskej pôdy, ktorá sa nachádza v extraviláne Obce Veľká Lehota z poľnohospodárskeho pôdneho fondu – zmena druhu pozemku z TTP na ostatnú plochu – zastavanú plochu od Obvodného pozemkového úradu v Žiari nad Hronom na pozemok parcela E-KN č. 713/1 v časti obce Inovec.

**Hlasovanie:** všetci „za“ - 5

*Marta Šmondrková*  
starostka obce

### **11. Návrh na prejednanie žiadosti o odpredaj časti z pôvodnej parcely č. 2070/2 pre Jozefa Víglaského č.d.557.**

K tomuto bodu p. starostka uviedla, že poslanci tento zámer prerokovávali na zasadnutí OZ v r. 2011. P. Víglaský si dal pozemok, o ktorý má záujem, zamerať geometrickým plánom. Geometrický plán predložil obci, jedná sa o 205 m<sup>2</sup> – pozemok za jeho rodinným domom. Ide o svah, ktorý hraničí s pozemkom p. Víglaského a z dolnej strany s futbalovým ihriskom. P. Peter Víglaský sa opýtal, či predaj tohto pozemku neukrojí z ihriska. P. starostka uviedla, že pri zameriavaní boli aj zástupcovia obce, ktorí nemali žiadne výhrady. P. Mániková dodala, že geodet p. Struhár sa vyjadril, že pri vytyčovaní cieľov nezasahoval tento pozemok do ihriska. Poslanci s odpredajom p. Víglaskému jednohlasne súhlasili.

## U z n e s e n i e č. 8/2012

Obecné zastupiteľstvo

### S c h v a ľ u j e

V súlade s §9a ods. 8 písm. e) zák. č. 507/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj majetku obce p. Jozefovi Víglaskému, Veľká Lehota 557, ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu **1,85 €/1 m<sup>2</sup>**. Výška kúpnej ceny je určená podľa zákona č. 582/2004 Z. z. v znení zákona č. 465/2008 Z. z. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je prevod vlastníckeho práva k pozemku, ktorý možno považovať za súčasť okolia rodinného domu p. Víglaského. Pre potreby obce aj iných občanov je tento pozemok nevyužitelný, nakoľko sa jedná o svah.

Zámer predaja tohto pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce od 4.11.2011 do 13.12.2011.

**Predmetom predaja je majetok obce v k. ú. Veľká Lehota, a to pozemok ostatná plocha, novovzniknutá parcela C-KN č. 2070/18 o výmere 205 m<sup>2</sup> odčlenená z pôvodnej parcely C-KN č. 2070/2 vedená na LV č. 1.**

Novovzniknutá parcela je identifikovaná geometrickým plánom č. 10935479-207/11, autorizačne overeným Ing. Jozefom Strelkom a úradne overený správou katastra Žarnovica dňa 12.2.2012.

Celková suma za predaj pozemku činí spolu: **379,25 € (1,85 x 205 m<sup>2</sup>)**. Návrh na vklad vlastníckeho práva do Katastra nehnuteľností si na vlastné náklady zabezpečí kupujúci.

**Hlasovanie:** všetci „za“ - 5

*Marta Šmondrková*  
starostka obce

## **12. Odsúhlasenie návrhu zápisu do kroniky za roky 2010 a 2011.**

P. starostka oboznámila prítomných, že spracovala spolu s kronikárkou p. Tisovskou návrh zápisu do kroniky za roky 2010-2011. Návrh zápisu obdržali poslanci spolu s pozvánkou na zasadnutie a tento si mohli dôkladne preštudovať. Do zápisu za rok 2011 boli oproti predloženému návrhu doplnené sumy, za ktoré sa financovali rôzne výdavky obce v danom roku. Poslanci voči predloženému návrhu nemali výhrady, ani voči doplneniu výšky výdavkov a jednohlasne návrh odsúhlasili. Zápis do kroniky tvorí prílohu zápisnice.

### **U z n e s e n i e č. 9/2012**

Obecné zastupiteľstvo

## **S c h v a ľ u j e**

Zápis do obecnej kroniky za roky 2010 a 2011 podľa prílohy.

**Hlasovanie:** všetci „za“ - 5

*Marta Šmondrková*  
starostka obce

## **13. Rôzne - Podanie informácie o výdavkoch na zimnú údržbu ciest v r.2012.**

Starostka obce informovala poslancov, že ako už pri zmene rozpočtu bolo povedané, výdavky na tohtoročnú zimnú údržbu miestnych komunikácií boli vysoké a vyčerpali sa takmer celý rozpočet určený na túto údržbu. Z toho dôvodu podala žiadosť o finančnú výpomoc na Úrad vlády SR vo výške aspoň 3 000,- €.

K tomu zároveň dodala, že na Úrad vlády SR podala v rámci programu „Náš vidiek“ žiadosť o finančnú podporu na telocvičňu vo výške 10 000,- €. Bohužiaľ, obdržali sme zápornú odpoveď, že naša žiadosť nebola podporená. Podaných bolo 900 žiadostí, z toho schválili len 130.

Ďalej informovala, že sa podala žiadosť na Ministerstvo kultúry SR na kroje a CD pre spevácku skupinu Lehotienka. Dodatočne od nás ale žiadajú demonahrávku CD. P. starostka uviedla, že na nahrávanie CD je veľmi zložitá získať finančnú dotáciu, pretože stihnúť nahráť CD a aj podať žiadosť do 31.1. v jednom roku je časovo náročné. Žiadala, aby sa zo žiadosti dali vyčleniť aspoň tie kroje, ale pravdepodobne ani táto naša žiadosť nebude podporená.

## **- Podanie informácie o ohodnotení stavieb znalcom: Hospodárska budova pop.č.432 pri bytovke školy a Šatne.**

O spracovaní znaleckého posudku na hospodársku budovu pri bytovke školy a budovu šatní na ihrisku informovala p. starostka prítomných už na začiatku zasadnutia OZ. Znalec ohodnotil hospodársku budovu pri bytovke školy na sumu 3 110,21 € a budovu šatní na ihrisku na 46 387,72 €. Dátumom spracovania znaleckého posudku budú budovy zaradené do majetku obce.

## **14. Diskusia**

Na úvod diskusie p. starostka poďakovala poslancom aj občanom obce, ktorí sa zapojili do príprav tohtoročných gajdošských fašiangov. Pomáhali pri príprave kapustnice, zabíjačkovej kaše, pri vydávaní a obsluhu. Dodala, že aj ľudia ocenili ich aktivitu a na toto podujatie boli samé pozitívne ohlasy.



Zároveň p. starostka informovala prítomných, že od 01. januára 2012 má len minimálny základný plat určený zákonom. Plat starostu sa podľa zákona musí každý rok prerokovať v obecnom zastupiteľstve a p. starostka odmietla akékoľvek navýšenie svojho platu.

Ďalej oboznámila prítomných, že dala spracovať cenovú ponuku p. Vladimírovi Garajovi – PLYNMONT, Nová Baňa na doplnenie jedného radiátora v sobášnej miestnosti Spoločensko-kultúrneho centra, pretože je tam len jeden radiátor a ten ju nestačí celú vykúriť. Ponuka zahŕňala aj dodanie a montáž akumuláčnej nádrže do kotolne Spoločensko-kultúrneho centra ako zásobáreň teplej vody z dôvodu úspory paliva na kúrení.

Do diskusie sa zapojil aj p. Peter Víglaský, ktorý sa pýtal, či sa ponúkla budova bývalého zdravotného strediska na prenájom. P. starostka uviedla, že ponuka prenájmu je zverejnená na webovej stránke obce, nikto sa doposiaľ o prenájom neprihlásil.

P. Víglaská sa opýtala p. starostky, či by bolo možné zakúpiť nejaký nábytok do školského klubu detí. Uviedla, že do materskej školy sa v roku 2011 zakúpili nové postelky, posteľné prádlo a iné, tak by sa mohol obnoviť nábytok aj v družine (gauč, skrinky...). Dodala, že sa teší novým veciam v škôlke, pretože ich bolo nutné vymeniť. Keďže ale aj školský klub detí patrí ako zariadenie pod obec, mohol by sa podporiť aj ten. P. starostka sa opýtala, prečo to nezahrnuli do návrhu rozpočtu na rok 2012, a prečo to neriešila cez p. riaditeľku? Ďalej povedala, že stále je možné uskutočniť zmenu rozpočtu, ale musí prísť s konkrétnym návrhom a s konkrétnou sumou.

Na záver do diskusie vstúpila riaditeľka ZŠ s MŠ Mgr. Jankoveová s odvolaním sa voči príplatku za riadenie. Svoju žiadosť odôvodnila tým, že v januári 2012 bola zvolená opäť za riaditeľku ZŠ s MŠ vo Veľkej Lehote. V decembri 2011 mala príplatok za riadenie 18% a teraz jej bol znížený na 13%. Uviedla, že nepozná dôvod zníženia príplatku. Počet detí je rovnaký, stále riadi 16 zamestnancov, školu a 3 školské zariadenia. Podporiť ju prišli aj učiteľky ZŠ s MŠ a žiadali, aby p. starostka prehodnotila svoje rozhodnutie, vysvetlila dôvod svojho konania, príp. aby zastupiteľstvo rozhodlo o zvýšení príplatku p. riaditeľke. P. starostka odpovedala, že mala na to viacero dôvodov. Počet detí neustále klesá a príplatok p. riaditeľke nebol postupne znižovaný tak ako sa znižoval počet detí a nechcela to už riešiť pred voľbou riaditeľa. Na základe rady od odborne spôsobilej osoby dala spracovať aj platovú inventúru, ktorá jasne poukazuje na problém financovania miezd v ZŠ s MŠ na mzdy chýba cca 23 tis. €. Na prevádzku dostáva škola dostatok peňazí, na mzdy ale prostriedky zo štátu nepostačujú. Každý rok sa žiada o dofinancovanie prostriedkov na mzdy, zatiaľ nám bolo vždy aspoň čiastočne vyhovené tak, aby bolo možné mzdové náklady pokryť. V roku 2011 sa na mzdy z prevádzky presunula suma cca 600€, ktoré bolo možné použiť aj inak. Upozornila na hrozbu, že keď štát jeden rok nedofinancuje chýbajúce peniaze na mzdy, presunie sa z prevádzky a keď nebude dost' ani na prevádzke, musí rozdiel dofinancovať obec z vlastných zdrojov. Ešte dodala, že príplatok riaditeľa školy sa pohybuje od 12 do 38% z platu a rozhoduje o ňom zriaďovateľ, v prípade malých škôl ako je aj naša sa pohybuje príplatok od 12 – 15%. P. riaditeľka oponovala, že toto pre ňu stále nie sú uspokojivé dôvody na zníženie príplatku, že školu riadi už 10 rokov a myslí si, že ju riadi dobre. P. starostka jej odpovedala, že asi ju až tak dobre neriadi, keď na poslednej rade rodičov bolo viacero pripomienok k činnosti učiteľov a niektorým aktivitám v škole. P. riaditeľka aj p. učiteľky chceli počuť výhrady rodičov. P. starostka požiadala účtovníčku obce p. Mánikovou, ktorá je zároveň aj člen rady rodičov za 1. triedu, aby oboznámila prítomných s obsahom posledného stretnutia rady rodičov. P. Mániková povedala, že nechce rozoberať podrobne posledné stretnutie, pretože bolo deň pred zastupiteľstvom, zápisnica z neho nie je asi ešte hotová a nevie, do akej miery je p. riaditeľka oboznámená s obsahom tohto stretnutia. Zároveň rada rodičov nemá odpovede na svoje podnety a pripomienky a preto p. Mánikovej neprípadá vhodné riešiť to na zasadnutí obecného

zastupiteľstva. P. učiteľky ZŠ s MŠ ale trvali na tom, aby boli uvedené konkrétne výhrady rodičov. Na naliehanie z ich strany p. Mániková teda uviedla, že rodičia mali výhrady voči nevhodnému správaniu niektorých učiteľov, predovšetkým učiteľov na 2. stupni. Rodičia viacerých detí z viacerých tried poukazovali na nevhodné výroky niektorých učiteľov. Ďalej sa rodičom nepáčilo, že branné cvičenie sa koná do neskorších poobedňajších hodín a deti namiesto toho, aby sa naň tešili, pýtajú si od rodičov ospravedlnenky, aby mohli ostať doma. Zároveň sa rodičom nepáčilo predávanie „resaniek“ v škole, prečo by sa škola nemohla zapojiť do mliečneho alebo ovocného programu. Ďalej p. Mániková hovorila, že zo strany rodičov by bol záujem o výučbu anglického jazyka od 1. triedy. V materskej škole sa niektoré deti prihlásili na krúžok anglického jazyka, výučba angličtiny ich baví, tešia sa na krúžok, ale potom zrazu sú 2 roky bez angličtiny a začínajú sa ju učiť až od 3. ročníka. Dodala, že osobnú zlú skúsenosť s učiteľmi nemá, pretože má dieťa len v 1. ročníku a s p. učiteľkou Barancovou je veľmi spokojná. P. učiteľky mali svoje odôvodnenia na všetky výhrady rodičov. Diskusia k tejto tematike bola veľmi rozsiahla. Na záver p. starostka uviedla, že žiadosť p. riaditeľky berie do úvahy aj s jej odôvodnením a ukončila diskusiu.

### **15. Návrh na uznesenie a záver.**

Keďže viac bodov jednania nebolo, starostka obce dala hlasovať za uznesenia č. 1-9/2012, ktoré všetci poslanci schválili. Záverom poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila o 19:35 hod.

Zápisnica bola nahlas prečítaná, schválená a na znak súhlasu aj vlastnoručne podpísaná.

Zapísala: Mániková

Overovatelia:

Michal Jenis

*Marta Šmondrková*  
starostka obce

Ján Vatala

Vyvesené: 28.02.2012

Zvesené: .....